

## Městský úřad Kolín

### Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail:

stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:	Naše čj.:	MUKOLIN/SU 77724/21-vys
Město Kolín, IČ 002 35 440	Naše zn.:	SU 16107/2021
Karlovo náměstí 78		
Kolín I	Počet listů:	5
280 02 Kolín 2	Příloh/listů:	1
	Vyřizuje:	Ing. Jana Vyšanská
zast. LK PROJEKT s. r. o., IČ 043 26 181	Telefon:	321 748 364
28. října 933/11	E-mail:	jana.vysanska@mukolin.cz
250 88 Čelákovice		
	Datum:	27.09.2021

- **rekonstrukce kanalizační stoky CHIVa a CHIVb, ul. Sadová v Kolíně**
- **pozemky par. č. 2832/4, 650/25, 650/37, 650/73, 650/94, katastrální území Kolín**
- **koordinované závazné stanovisko**

Městský úřad Kolín, jako dotčený orgán (dále jen „Městský úřad“) vydává k předložené žádosti podané dne 18. 8. 2021 od Města Kolín, IČ 002 35 440, sídlem Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín, v zastoupení na základě plné moci LK PROJEKT s. r. o., IČ 043 26 181, sídlem 28. října 933/11, 250 88 Čelákovice, ve věci **rekonstrukce kanalizační stoky CHIVa a CHIVb, ul. Sadová v Kolíně**, pozemky par. č. 2832/4, 650/25, 650/37, 650/73, 650/94, katastrální území Kolín, dle projektové dokumentace stupně DSP vypracované za LK PROJEKT s.r.o. Ing. Liběnou Knapovou v březnu 2021, ve smyslu § 4, odst. 6 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („stavební zákon“),

### koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů:

#### **Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č. j. MUKOLIN/OD 80596/21-car ze dne 1. 9. 2021:**

Odbor dopravy MěÚ v Kolíně, jako silniční správní úřad obce s rozšířenou působností ve věcech silnic II. a III. tříd a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) a ve věcech místních komunikací dle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr shora uvedené stavby, ke kterému zaujímá toto stanovisko:

Z hlediska působnosti silničního správního úřadu nemáme námitek k předložené projektové dokumentaci týkající se rekonstrukce kanalizační stoky CHIVa a CHIVb v ul. Sadová mezi křižovatkami s ul. Oldřišská a sil. II/125, ul. Veltrubská v k.ú. Kolín včetně výměny veřejného osvětlení a následné úpravy povrchu místní komunikace, chodníků a stávajících vjezdů.

Souhlas se stavbou včetně stanovení podmínek pro rekonstrukci, vydá investorovi vlastník místních komunikací tj. město Kolín, zastoupen odborem správy městského majetku, popř. správce místních komunikací AVEKolín s.r.o.

V případě zásahu při napojení na kanalizační řad v silnici II/125, ul. Veltrubská je nutný souhlas vlastníka (Středočeský kraj) zastoupeného Krajskou správou a údržbou silnic Stř. kraje, přísp. org.,

V případě úpravy míst pro přecházení v místě křižovatek požadujeme v rámci bezpečnosti chodců doplnit na vozovce o vodorovné dopravní značení V 7b – Místo pro přecházení. O veškeré změny stávajícího vodorovného a svislého dopravního značení je potřeba požádat zdejší odbor dopravy o nové stanovení trvalého dopravního značení. K návrhu žádosti o stanovení dopravního značení je nutné doložit i vyjádření Policie ČR KŘP Stř. kraje DI Kolín.

Dále požadujeme, aby vozidla staveništní dopravy při realizaci neznečišťovala přilehlé veřejné komunikace a nebyla přetěžována. Při stavbě musí být umožněn přístup k objektům nacházejícím se v těsné blízkosti staveniště a musí být vždy zachován nouzový příjezd pro jednotky IZS.

Po celou dobu provádění stavebních prací nesmí být ohrožen ani omezen provoz na přilehlých komunikacích (průjezd vozidel a průchod chodců). Případné znečištění komunikací bude neprodleně odstraněno.

V případě realizace stavby si o uzavírku části místní komunikace ul. Sadová před zahájením stavebních prací požádejte zdejší odbor dopravy. K žádosti o uzavírku a stanovení přechodné úpravy dopravního značení je nutné doložit návrh přechodné úpravy provozu a stanovisko orgánu Policie ČR.

**Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j. MUKOLIN/OZPZ 80599/21-  
Tv ze dne 6. 9. 2021 :**

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, podává na základě žádosti, kterou obdržel dne 27.08.2021, následující vyjádření:

**a) Z hlediska nakládání s odpady (vyřizuje Ing. Nový, tel. 321 748 332):**

- S odpady, které vzniknou při realizaci stavby, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi soustřeďovány odděleně a tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů), budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem a budou zajištěny takovým způsobem, aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s § 3 zákona o odpadech. Přednostně bude zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním.
- V případě, že původce odpadů nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu v souladu se zákonem o odpadech.
- V případě stavebního a demoličního odpadu, který původce odpadu sám nezpracuje, mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s takovým odpadem před jeho vznikem.
- Při provádění stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace v souladu s § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- Před zahájením prací bude odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Kolín písemně sdělena firma odpovědná za nakládání s odpady (jméno odpovědného pracovníka) v rámci zařízení staveniště a stavby.
- Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby. Využití zeminy k terénním úpravám mimo místo původu je možné pouze v případě, že budou provedeny rozborů zeminy dle platných předpisů, na základě jejichž výsledků bude možné zeminu na povrchu terénu využít. V případě provádění takových terénních úprav je záměr třeba projednat na stavebním úřadu a v souladu s § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, požádat o vydání závazného stanoviska k terénním úpravám. K žádosti je třeba doložit i výsledky rozborů zeminy.

- O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence.
- Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace stavby (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich odstranění (potvrzení od oprávněných osob). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČ oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

b) Z hlediska vodoprávního úřadu (vyřizuje Ing. Mukařovská, tel. 321 748 349): o povolení ke stavbě studny je nutno požádat vodoprávní úřad MěÚ Kolín.

c) Z hlediska ochrany ovzduší (vyřizuje RNDr. Gladkov, tel. 321 748 328): nemáme námítky za podmínky, že:

Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).

Při provádění záměru bude přímo na místě realizace záměru (na staveništi) vždy přítomen kompetentní pracovník odpovědný za provedení výše uvedených opatření ke snížení prašnosti.

**Před zahájením prací budou jméno tohoto pracovníka a telefonní kontakt na něj po dobu stavby e-mailem sděleny na MěÚ Kolín, OŽPZ.**

d) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (vyřizuje Hronová, tel. 321 748 320): nemáme námitek.

e) Z hlediska ochrany přírody a krajiny (vyřizuje Ing. Gregor, tel. 321 748 300): upozorňujeme, vzhledem k výskytu dřevin rostoucích mimo les v okolí akce, na ustanovení § 7 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve kterém je uvedeno, že dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (např. památné stromy, zvláště chráněné rostliny) nebo ochrana podle zvláštních předpisů. Prokázané poškození dřevin je postižitelné dle ustanovení § 87, resp. § 88, uvedeného zákona.

Z důvodu možné kolize stavby se stávající městskou zelení žádáme o oznámení zahájení stavebních prací, a to na email [lucie.urbanova@mukolin.cz](mailto:lucie.urbanova@mukolin.cz), a to alespoň v desetidenním předstihu s tím, že žádáme o přizvání k účasti na předání staveniště zhotoviteli. Dále Vás upozorňujeme, že pozemky dotčené stavbou včetně veřejné zeleně je třeba protokolárně převzít při zahájení stavby a protokolárně předat zpět po ukončení prací provoznímu správci veřejné zeleně, kterým je společnost AVE Kolín, s. r. o. Obecně platí, že pozemky, tj. například trávník, záhony dotčené stavbou, musí být po dokončení prací uvedeny do původního stavu.

#### **Se stavbou souhlasíme za předpokladu splnění následujících připomínek:**

- Při výkopových pracích musí být použito takových stavebnětechnických prostředků, aby nedošlo k poškození kořenových systémů stromů a jejich nadzemních částí. V případech, kdy trasa výkopu bude vedena blíže než 2,5 m od paty kmene stromu, bude výkop proveden ručně bez poškození kořenů nebo protlakem pod kořeny stromu. Při výkopových pracích není přípustné poškození nebo odstranění kořenů o průměru větším než 20 mm. Výkopek nebude ukládán ke kmenům stromů.
- Při realizaci stavby dále požadujeme postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Hlavně

zdůrazňujeme bod 4.6 – Ochrana stromů před mechanickým poškozením a 4.10 – ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam.

f) Z hlediska státní správy lesů a myslivosti (vyřizuje Bc. Pospíšilová, tel. 321 748 336): nemáme námitek.

**Městský úřad Kolín, odbor investic a územ. plánování, č. j. MUKOLIN/OIÚP 88014/21-sindv1 ze dne 20. 9. 2021:**

Odbor investic a územního plánování Městského úřadu Kolín jako orgán územního plánování vydává v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. e) a § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů závazné stanovisko k akci „Rekonstrukce kanalizační stoky CHIVa a CHIVb, ul. Sadová v Kolíně“ na pozemkových parcelách č. 650/37 a 650/73 v katastrálním území Kolín, ve vlastnictví města Kolína. Záměr spočívá částečně ve stavbě nového kanalizačního propojovacího potrubí DN 400 a částečně ve výměně kanalizačního potrubí DN 400 o celkové délce 105 m. Součástí záměru je stavba veřejného osvětlení a rekonstrukce silnice s umístěním stavby ve stejné trase, ke kterým orgán územního plánování závazné stanovisko nevydává.

Předložený záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, zásadami územního rozvoje, územním plánem Kolína i z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Nestanovujeme žádné podmínky pro jeho uskutečnění.

Odůvodnění: podklady pro vydání stanoviska byly Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 4., Úplné znění zásad územního rozvoje Středočeského kraje a Úplné znění územního plánu Kolín po vydání změny č. 4. Předložený záměr je v zastavěném území města, v ploše místních komunikací. Předloženou projektovou dokumentaci autorizovala Ing. Liběna Knapová ČKAIT 0008928.

**Městský úřad Kolín, odbor obrany a krizového řízení, č.j. MUKOLIN/OOKR 80597/21-pos ze dne 27. 8. 2021:**

K dané záležitosti Vám sdělujeme, že projektovou dokumentaci bereme na vědomí a ve smyslu § 15 odst. 5 zák. 239/200 Sb. o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů v platném znění k věci nemáme připomínek.

**Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, odd. památkové péče, č.j. MUKOLIN/SU 80598/21-vys ze dne 8. 9. 2021:**

Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, oddělení památkové péče, jako příslušný správní orgán státní památkové péče podle § 25 odst. 1 a § 29 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) dne 24. 8. 2021 obdržel žádost Městského úřadu Kolín, odboru výstavby – stavebního úřadu, jako obecního úřadu obce s rozšířenou působností, o vydání stanoviska pro účely koordinovaného závazného stanoviska ve věci **rekonstrukce kanalizační stoky CHIVa a CHIVb, ul. Sadová v Kolíně**, pozemky par. č. 2832/4, 650/25, 650/37, 650/73, 650/94, katastrální území Kolín.

Pro potřeby koordinovaného závazného stanoviska podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vám sdělujeme, že ve výše uvedené věci nejsme příslušným správním orgánem k vydání závazného stanoviska, jelikož se k pozemkům, na kterých má být stavba realizována, nevztahuje z hlediska památkového zákona žádná ochrana.

Upozorňujeme na ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný

archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

Toto stanovisko platí dva roky ode dne vydání.

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Vyšanská, v. r.  
referent  
oprávněná úřední osoba

Příloha:  
Potvrzený výkres odborem dopravy

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2

Datová schránka:

LK PROJEKT s. r. o., 28. října 933/11, 250 88 Čelákovice, DS: nzj7w9q